

**Администрация городского округа Пущино**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **09.07.2021** |  | **№** | **314-п** |

г. Пущино

┌ ┐

О внесении изменений в муниципальную программу

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

на 2020-2024 годы

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Пущино Московской области, утвержденным постановлением Администрации города Пущино от 08.11.2016 № 515-п «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Пущино Московской области», Перечнем муниципальных программ городского округа Пущино, утвержденным постановлением администрации городского округа Пущино от 25.11.2019 № 492-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Пущино»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа Пущино от 17.01.2020 № 12-п (в ред. от 30.01.2020   
№ 38-п), изложив ее в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации городского округа Пущино опубликовать настоящее постановление в еженедельной общественно-политической городской газете «Пущинская среда» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Пущино в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хорькова А.А.

Глава городского округа А.С. Воробьев

Приложение к постановлению

администрации городского округа Пущино

от 09.07.2021 № 314-п

**Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

**1.Паспорт муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Заместитель главы администрации - Хорьков А.А. | | | | | |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы | Администрация городского округа Пущино | | | | | |
| Цели муниципальной программы | Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.  Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий.  Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. | | | | | |
| Перечень подпрограмм | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» (далее – Подпрограмма 2). | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы,  в том числе по годам: | Расходы (тыс.руб.) | | | | | |
| Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 559 999,24 | 0,00 | 82 711,38 | 477 287,86 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Пущино | 74 920,53 | 0,00 | 11 065,70 | 63 854,84 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего, в том числе по годам: | 634 919,77 | 0,00 | 93 777,08 | 541 142,70 | 0,00 | 0,00 |

**2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, цели и задачи муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Мониторинг текущего состояния жилищного фонда на территории городского округа Пущино по состоянию на 01.09.2020 в соответствии с реестром «Сведения об общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации» выявил площадь аварийного жилищного фонда в городском округе Пущино, признанного таковым до 01.01.2017 – 10 401,70 кв.м.

Решение вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда требует комплексных программных методов, определяющих систему мероприятий по формированию жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Государственная программа Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019–2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10 «Об утверждении государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы», определяет перечень многоквартирных домов:

а) признанных до 01.01.2017 в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – аварийные многоквартирные дома) и подлежащих расселению в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» за счет средств Фонда и перечень аварийных многоквартирных домов, расселяемых по иным программам Московской области, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда;

б) перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению только за счет средств консолидированного бюджета Московской области.

Полнота и достоверность сведений об аварийных многоквартирных домах обеспечивается путем непрерывного сбора данных о количестве жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению, их общей площади, количестве жителей, подлежащих переселению, о заявленных гражданами способах решения жилищного вопроса, и своевременного предоставления уточненных сведений об аварийных многоквартирных домах разработчику государственной программы для ее корректировки.

Основными целями муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы (далее – Программа) являются:

- обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Основными задачами Программы являются:

- качественное улучшение технических характеристик при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории городского округа Пущино Московской области;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Достижение показателей, установленных соглашением «О реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на территории Московской области» до 31.12.2024 планируется за счет реализации Подпрограммы 1, Подпрограммы 2 и адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2021 годы».

**3. Прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

Программой предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующей проблемы в сфере аварийного жилищного фонда посредством переселения граждан.

Социальная эффективность реализации Программы будет оцениваться достижением основной ее цели: созданием безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

**4. Перечень Подпрограмм и краткое их описание**

В состав Программы включена Подпрограмма:

Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».

Направлена на обеспечение защиты прав граждан на жилище, ликвидацию всего аварийного жилищного фонда, расположенного на территории городского округа Пущино, и переселение граждан из многоквартирных аварийных домов в благоустроенные квартиры.

**5. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Основные мероприятия Программы представляют собой совокупность мероприятий, входящих в состав Подпрограммы. Подпрограмма и включенные в нее основные мероприятия, представляют собой в совокупности комплекс взаимосвязанных мер.

Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» включает в себя следующие мероприятия:

- Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

- Мероприятие F3.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017, расселенного в рамках Подпрограммы 2.

**5.1. Порядок определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение**

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с государственной программой, установлена для Московской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года» в размере 61 040,00 рублей (далее - предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений).

Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, сроки и другие условия изъятия определяются соглашением с собственником жилого помещения в соответствии с частью 6 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, при этом размер возмещения за жилое помещение определяется на основании проведенной оценки выкупной стоимости изымаемого жилого помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. Размер возмещения не может превышать стоимость, определенную как произведение общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в Программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

В случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения, допускается оплата за счет средств собственника, приобретающего помещение, части стоимости, составляющей разницу.

**5.2. Обоснование объема средств на реализацию муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы с указанием способов переселения граждан из авариного жилищного фонда**

Источники финансирования Программы в части реализации Подпрограммы 2: финансирование осуществляется за счет средств консолидированного бюджета Московской области в пределах средств, предусмотренных основными мероприятиями F3 «Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» подраздела 11.4 «Перечень мероприятий подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» Подпрограммы 2 к настоящей Программе, а именно: общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий, составляет 634 919 768,00 рублей, в том числе:

559 999 235,37 рублей – средства бюджета Московской области;

74 920 532,53 рублей – средства бюджета городского округа Пущино Московской области.

При реализации мероприятий Программы необходимо исходить из следующих положений:

1) Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств областного и местных бюджетов, производятся в соответствии со статьями 32, 86 и частями 2, 3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»:

а) граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо по соглашению им может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости;

б) граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению.

2) В случае, если гражданин одновременно состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении и занимает по договору социального найма жилое помещение, которое признано аварийным и подлежащим сносу, такому гражданину муниципальное образование Московской области может предоставить жилое помещение по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органом местного самоуправления для категорий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, при условии, что площадь такого предоставляемого жилого помещения будет большей, чем площадь жилого помещения, предоставляемого в связи с признанием жилого помещения аварийным и подлежащим сносу.

3. В случае отсутствия подходящего по площади жилого помещения в связи с проектным решением, общая площадь жилого помещения может отличаться от установленной нормы (по проектному решению) предоставления не более чем на 10 процентов. При этом превышение стоимости общей площади приобретаемого жилого помещения над объемом финансирования, запланированным на реализацию мероприятий программ в разрезе аварийных многоквартирных домов, подлежит оплате за счет средств бюджета городского округа Пущино Московской области.

4. Превышение стоимости общей площади жилого помещения, связанное с превышением стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра, общей площади жилья по Московской области, установленной государственной программой, подлежит оплате за счет средств бюджета городского округа Пущино Московской области.

5. Превышение стоимости общей площади жилого помещения, связанное с превышением стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области приобретаемых жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра в многоквартирных домах, построенных с использованием энергоэффективной технологии, подлежит оплате за счет средств бюджетов соответствующих муниципальных образований Московской области.

6. В случае, когда в целях реализации Программы приобретаются жилые помещения большей площади, чем расселяемые жилые помещения в аварийных домах, стоимость 1 квадратного метра площади жилых помещений, приобретаемых по итогам проведенных конкурентных процедур, не подлежит корректировке (уменьшению). В этом случае уровень софинансирования расходных обязательств городского округа Пущино Московской области не подлежит корректировке (уменьшению).

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

а) приобретение жилых помещений, в том числе:

в многоквартирных домах у застройщика (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая строящиеся (создаваемые) многоквартирные дома с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при условии наличия положительного заключения государственной экспертизы проекта дома;

у лиц, не являющихся застройщиком, в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию;

б) строительство многоквартирных домов;

в) выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

г) договорами о развитии застроенной территории, инвестиционными контрактами и (или) переселение в свободный жилищный фонд.

7. Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей муниципальной программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Городскому округу Пущино Московской области необходимо при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий Программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, соблюдать требования, представленные в методических рекомендациях, утвержденных приказом Минстроя России от 31.01.2019 № 65/пр.

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, рассчитана исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в Программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

Объем финансирования на реализацию Программы рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета городского округа Пущино Московской области.

**6. Перечень приоритетных проектов, реализуемых в рамках муниципальной**

**программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

Мероприятия Программы реализуются в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», государственной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10. Финансирование мероприятий Программы в рамках приоритетных проектов не предусмотрено.

**7. Планируемые результаты реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели реализации муниципальной программы | Тип показателя | Единица измерения | Базовое значение на начало реализации Подпрограммы | Планируемое значение по годам реализации | | | | | Номер основного мероприятия в перечне мероприятий Подпрограммы |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* | *10* | *11* |
|  | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | | | | | | | | | х |
| 1 | Целевой показатель:  Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета | Отраслевой показатель | Тысяча квадратных метров | 0 | 0 | 2 479,60 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |
| 2 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по второй подпрограмме. | Отраслевой показатель | Тысяча квадратных метров | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 401,70 | 0 | Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |
| 3 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по второй подпрограмме. | Отраслевой показатель | Человек | 0 | 0 | 0 | 0 | 574 | 0 | Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |

**8. Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | | Единица измерения | Методика расчета показателя | | Источник данных |
| *1* | *2* | | *3* | *4* | | *5* |
|  | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | | | | | | |
| 1 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета | Тысяча квадратных метров | | | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2021 годы». | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |
| 2 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча квадратных метров | | | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |
| 3 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Человек | | | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |

**9. Порядок взаимодействия ответственного за выполнения мероприятия**

**Программы с муниципальным заказчиком муниципальной программы (Подпрограммы)**

Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий Программы с муниципальным заказчиком муниципальной программы определен постановлением Администрации города Пущино от 08.11.2016 № 515-п «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Пущино Московской области».

**10. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы (Подпрограммы)**

Состав, форма и сроки предоставления отчетности определены постановлением Администрации города Пущино от 08.11.2016 № 515-п «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Пущино Московской области».

**11. Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»»**

**11.1. Паспорт Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | Администрация городского округа Пущино | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Администрация городского округа Пущино | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 559 999,24 | 0,00 | 82 711,38 | 477 287,86 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Пущино | 74 920,53 | 0,00 | 11 065,70 | 63 854,84 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | Всего, в том числе по годам: | 634 919,77 | 0,00 | 93 777,08 | 541 142,70 | 0,00 | 0,00 |

**11.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 2**

Реализация мероприятий Подпрограммы 2 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 2 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда Московской области посредством переселения граждан.

В ходе реализации Подпрограммы 2 осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение муниципального образования Московской области в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах.

Многоквартирные дома, подлежащие к включению в Подпрограмму 2, должны быть признаны до 01.01.2017 в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. Ранее включенные аварийные многоквартирные дома, признанные таковыми после 01.01.2017, остаются без изменения в Подпрограмме 2.

**11.3. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сферы** с**оциально-экономического развития городского округа Пущино, реализуемых в рамках Подпрограммы 2**

Концепция Подпрограммы 2 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области только за счет средств консолидированного бюджета Московской области.

Основными целями Подпрограммы 2 являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Основными задачами Подпрограммы 2 являются:

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории городского округа Пущино Московской области;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Перечень аварийных многоквартирных домов Подпрограммы 2 включает в себя аварийный жилищный фонд на территории городского округа Пущино, признанный таковым в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

**11.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятие Подпрограммы 2 | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Объем финансирования меро-  приятия в  году, предшествующему году начала реализации госпрограммы (руб.) | Всего (тыс. руб.) | Объемы финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы 2 | Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы 2 |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | 2020-2024 | Итого | 0,00 | 634 919,77 | 0,00 | 93 777,08 | 541 142,70 | 0,00 | 0,00 | Администрация городского округа Пущино | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 559 999,24 | 0,00 | 82 711,38 | 477 287,86 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Пущино Московской области | 0,00 | 74 920,53 | 0,00 | 11 065,70 | 63 854,84 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие F3.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного в рамках Подпрограммы 2. | 2020-2024 | Итого | 0,00 | 634 919,77 | 0,00 | 93 777,08 | 541 142,70 | 0,00 | 0,00 | Администрация городского округа Пущино | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 559 999,24 | 0,00 | 82 711,38 | 477 287,86 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Пущино | 0,00 | 74 920,53 | 0,00 | 11 065,70 | 63 854,84 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |